



COMUNE DI OLLOLAI

PROVINCIA DI NUORO

Ufficio Tecnico

Via Mazzini 2 - 08020 Ollolai - tel. 0784/51051-51052; fax 0784/51499; C.F.:00601080914

Spett.Li

Ditte
Loro Sedi

COMUNICAZIONE AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA APPALTI PUBBLICI

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA,
AI SENSI DELL'ART. 36, C. 2, LETT. b) DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II.,
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA LOC. "LAPODDI"'"

Codice Identificativo della Gara (CIG): 6972281C49

Codice Unico di Progetto (CUP): D24E15000670006

1. Ente appaltante:

Comune di Ollolai – Settore Tecnico
Via Mazzini n. 2 - 08020 Ollolai (NU)
E-mail: 6070927@pec.it

2. Procedura di gara: Procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

3. Criterio di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

4. Data esame istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse: 03/02/2017

5. Numero istanze ammesse: 47

6. Numero istanze non ammesse: 4

7. Data sorteggio ditte da invitare alla procedura negoziata: 07/02/2017

8. Numero ditte sorteggiate: 20

NR. ORD.	CONCORRENTE	INDIRIZZO
1	DA.PA. GARDEN	VIA GRAMSCI n. 18 - 09070 TRAMATZA (OR)
2	ZUCCA SANDRO	VIA QUARTU N. 18 - 09048 SINNAI (CA)
3	SARDINIA CONTRACT	LOC. MOTORRA SN - 08022 DORGALI (NU)
4	GEMMA SUD MEDITERRANEA	VIA MONTANARU N. 40 - 09047 SELARGIUS (CA)
5	CFA SRL	VIA VITTORIO VENETO N. 68 - 09099 URAS (OR)
6	COOPERATIVA ORGOSOLO	VIA S. CATERINA SNC - 08027 ORGOSOLO (NU)
7	RINAC SRL	LOC. SU PRANU - 09076 SEDILO (OR)
8	SOLAM SNC	VIA GODDI N. 11 - 08025 OLIENA (NU)
9	GEOM. SEBASTIANO PUTZU	VIA MILLELIRE SNC - 07016 PATTADA (SS)
10	SEGASIDDA SRL	S.V. SEGASIDDA MANNA N. 69 - 07100 SASSARI
11	ADEASS	VIA DELLA PACE N. 40 - 08027 ORGOSOLO (NU)
12	LEDDA COSTRUZIONI SRL	VIA DORIA N. 3 - 07030 SM COGHINAS (SS)
13	SVILUPPO IMMOBILIARE	VIA CORNALIAS N. 100 - 09121 CAGLIARI (CA)
14	DESSENA GIOVANNI	VICO II G.PORRU N. 10 - 08028 OROSEI (NU)
15	STEA SRL	PIAZZA MELIS N. 3 - 08100 NUORO
16	ANGIUS COSTRUZIONI	SS 131 KM 224+300 - 07046 PORTO TORRES
17	EFFEMME	VIA REGINA MARGHERITA N. 26 - 09124 CAGLIARI
18	GEOM. DONEDDU	VIA AMSICORA N. 11 - 07016 PATTADA (SS)
19	FEDERICO SORO	VIA MARCO POLO N. 18 - 07026 OLBIA (OT)
20	ACQUA SERVICE SRL	OR. SARDA SS125 - 07026 OLBIA (OT)

9. Data di espletamento gara e aggiudicazione provvisoria: 02/03/2017

10. Numero offerte ricevute: 15

NR. ORD.	NR. PLICO	CONCORRENTE	INDIRIZZO	NR. PROT.	DATA	NEI TERMINI
1	1	SEGASIDDA SRL	S.V. SEGASIDDA MANNA N. 69 07100 SASSARI	477	23/02/2017	SI
2	2	STEA SRL	PIAZZA MELIS N. 3 08100 NUORO	489	24/02/2014	SI
3	3	RINAC SRL	LOC. SU PRANU 09076 SEDILO (OR)	493	27/02/2017	SI
4	4	GEOM. DONEDDU	VIA AMSICORA N. 11 07016 PATTADA (SS)	495	27/02/2017	SI
5	5	ANGIUS COSTRUZIONI	SS 131 KM 224+300 07046 PORTO TORRES	497	27/02/2017	SI
6	6	COOPERATIVA ORGOSOLO	VIA S. CATERINA SNC 08027 ORGOSOLO (NU)	500	27/02/2017	SI
7	7	DESSENA GIOVANNI	VICO II G.PORRU N. 10 08028 OROSEI (NU)	502	28/02/2017	SI
8	8	EFFEMME	VIA REGINA MARGHERITA N. 26	510	28/02/2017	SI

			09124 CAGLIARI			
9	9	GEOM. SEBASTIANO PUTZU	VIA MILLELIRE SNC 07016 PATTADA (SS)	511	28/02/2017	SI
10	10	CFA SRL	VIA VITTORIO VENETO N. 68 09099 URAS (OR)	512	28/02/2017	SI
11	11	SARDINIA CONTRACT	LOC. MOTORRA SN 08022 DORGALI (NU)	513	28/02/2017	SI
12	12	BASSU SRL	VIA DELLA PACE N. 40 08027 ORGOSOLO (NU)	515	01/03/2017	SI
13	13	FEDERICO SORO	VIA MARCO POLO N. 18 07026 OLBIA (OT)	517	01/03/2017	SI
14	14	SVILUPPO IMMOBILIARE	VIA CORNALIAS N. 100 09121 CAGLIARI (CA)	518	01/03/2017	SI
15	15	SOLAM SNC	VIA GODDI N. 11 08025 OLIENA (NU)	519	01/03/2017	SI

11. Numero offerte escluse: 0

12. Numero offerte ammesse: 15

NR. ORD.	NR. PLICO	CONCORRENTE	INDIRIZZO	NR. PROT.	DATA	REGOLARITA' DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1	SEGASIDDA SRL	S.V. SEGASIDDA MANNA N. 69 07100 SASSARI	477	23/02/2017	SI
2	2	STEA SRL	PIAZZA MELIS N. 3 08100 NUORO	489	24/02/2014	SI
3	3	RINAC SRL	LOC. SU PRANU 09076 SEDILO (OR)	493	27/02/2017	SI
4	4	GEOM. DONEDDU	VIA AMSICORA N. 11 07016 PATTADA (SS)	495	27/02/2017	SI
5	5	ANGIUS COSTRUZIONI	SS 131 KM 224+300 07046 PORTO TORRES	497	27/02/2017	SI
6	6	COOPERATIVA ORGOSOLO	VIA S. CATERINA SNC 08027 ORGOSOLO (NU)	500	27/02/2017	SI
7	7	DESSENA GIOVANNI	VICO II G.PORRU N. 10 08028 OROSEI (NU)	502	28/02/2017	SI
8	8	EFFEMME	VIA REGINA MARGHERITA N. 26 09124 CAGLIARI	510	28/02/2017	SI
9	9	GEOM. SEBASTIANO PUTZU	VIA MILLELIRE SNC 07016 PATTADA (SS)	511	28/02/2017	SI
10	10	CFA SRL	VIA VITTORIO VENETO N. 68 09099 URAS (OR)	512	28/02/2017	SI
11	11	SARDINIA CONTRACT	LOC. MOTORRA SN 08022 DORGALI (NU)	513	28/02/2017	SI
12	12	BASSU SRL	VIA DELLA PACE N. 40 08027 ORGOSOLO (NU)	515	01/03/2017	SI
13	13	FEDERICO SORO	VIA MARCO POLO N. 18 07026 OLBIA (OT)	517	01/03/2017	SI
14	14	SVILUPPO IMMOBILIARE	VIA CORNALIAS N. 100 09121 CAGLIARI (CA)	518	01/03/2017	SI
15	15	SOLAM SNC	VIA GODDI N. 11 08025 OLIENA (NU)	519	01/03/2017	SI

13. Metodo estratto per il calcolo della soglia di anomalia:

Art. 97, c. 2, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, ovvero, media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento.

14. Importi offerti:

NR. ORD.	NR. PLICO	CONCORRENTE	INDIRIZZO	RIBASSO	IMPORTO OFFERTO
1	1	SEGASIDDA SRL	S.V. SEGASIDDA MANNA N. 69 - 07100 SASSARI	23,100%	€ 46.140,00

2	2	STEA SRL	PIAZZA MELIS N. 3 - 08100 NUORO	25,436%	€ 44.738,40
3	3	RINAC SRL	LOC. SU PRANU - 09076 SEDILO (OR)	18,107%	€ 49.135,80
4	4	GEOM. DONEDDU	VIA AMSICORA N. 11 - 07016 PATTADA (SS)	20,678%	€ 47.593,20
5	5	ANGIUS COSTRUZIONI	SS 131 KM 224+300 - 07046 PORTO TORRES	19,889%	€ 48.066,60
6	6	COOPERATIVA ORGOSOLO	VIA S. CATERINA SNC - 08027 ORGOSOLO (NU)	19,345%	€ 48.393,00
7	7	DESSENA GIOVANNI	VICO II G.PORRU N. 10 - 08028 OROSEI (NU)	17,822%	€ 49.306,80
8	8	EFFEMME	VIA REGINA MARGHERITA N. 26 - 09124 CAGLIARI	30,314%	€ 41.811,60
9	9	GEOM. SEBASTIANO PUTZU	VIA MILLEIRE SNC - 07016 PATTADA (SS)	25,550%	€ 44.670,00
10	10	CFA SRL	VIA VITTORIO VENETO N. 68 - 09099 URAS (OR)	17,333%	€ 49.600,20
11	11	SARDINIA CONTRACT	LOC. MOTORRA SN - 08022 DORGALI (NU)	19,724%	€ 48.165,60
12	12	BASSU SRL	VIA DELLA PACE N. 40 - 08027 ORGOSOLO (NU)	16,429%	€ 50.142,60
13	13	FEDERICO SORO	VIA MARCO POLO N. 18 - 07026 OLBIA (OT)	24,787%	€ 45.127,80
14	14	SVILUPPO IMMOBILIARE	VIA CORNALIAS N. 100 - 09121 CAGLIARI (CA)	19,138%	€ 48.517,20
15	15	SOLAM SNC	VIA GODDI N. 11 - 08025 OLIENA (NU)	17,231%	€ 49.661,40

ID	DITTA	RIB. OFF.	CALCOLO N. DITTE AMMESSE		ORDINAM. RIBASSI		MEDIA SENZA TAGLIO ALI	MEDIA OFFERTE AMMESSE	PERCENT. INCREM. MEDIA	OFFERTE ANOMALE	VALORE LIMITE SOGLIA	
			N. OFFERTE AMMESSE (escluse quelle accantonate/eliminate)	11	ID	RIB. OFF.						
1	SEGASIDDA SRL	23,100%	Numero offerte valide	15		16,429%	20,9922%	4,1984%			25,1906%	
2	STEA SRL	25,436%				17,231%						
3	RINAC SRL	18,107%	N. offerte min. rib. da accantonare/eliminare	2	17,333%							
4	GEOM. DONEDDU	20,678%			17,822%							
5	ANGIUS COSTRUZIONI	19,889%	N. offerte max. rib. da accantonare/eliminare	2	18,107%							
6	COOPERATIVA ORGOSOLO	19,345%			19,138%							
7	DESSENA GIOVANNI	17,822%			19,345%							
8	EFFEMME	30,314%			19,724%							
9	GEOM. SEBASTIANO PUTZU	25,550%			19,889%							
10	CFA SRL	17,333%			20,678%							
11	SARDINIA CONTRACT	19,724%			23,100%							
12	BASSU SRL	16,429%			24,787%							
13	FEDERICO SORO	24,787%			25,436%	ANOMALA						25,436%
14	SVILUPPO IMMOBILIARE	19,138%			25,550%	ANOMALA						25,550%
15	SOLAM SNC	17,231%			30,314%	ANOMALA						30,314%

15. Aggiudicatario provvisorio:

Ditta FEDERICO SORO, con sede in VIA MARCO POLO N. 18 - 07026 OLBIA (OT), P.IVA 02423130901, la quale ha presentato un importo netto di € 45.127,80, pari ad un ribasso percentuale del 24,787%.

Ollolai li, 02/03/2017

F.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Davide Soro